



Ministero della Giustizia

Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

CERTIFICATO NUMERO: 106225/2021/R

Al nome di:

Cognome **MICHELAZZI**
Nome **ELENA OSVALDA ROSA**
Data di nascita **14/04/1955**
Luogo di Nascita **MILANO (MI) - ITALIA**
Sesso **F**

sulla richiesta di: **INTERESSATO**
per uso: **RIDUZIONE DELLA META' DELL'IMPOSTA DI BOLLO E DIRITTI: PER ESSERE ESIBITO IN OCCASIONE DI CANDIDATURA ELETTORALE (ART. 1 COMMA 14 LEGGE 3/2019)**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

NULLA

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI MILANO

MILANO, 18/08/2021 11:32



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO
(DE PANFILIS LAURA)

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi della Repubblica Italiana (art. 40 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), fatta salva l'ipotesi in cui sia prodotto nei procedimenti disciplinati dalle norme sull'immigrazione (d.lgs. 25 luglio 1998, n. 286). Il certificato è valido se presentato alle autorità amministrative straniere.



**** AVVERTENZA ****

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313) - al nome di:

Cognome	Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Sesso	Paternità	Codice Fiscale
MICHELAZZI	ELENA OSVALDA ROSA	MILANO	14/04/1955	F		MCHLSV55D54F205N

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.



ELENA OSVALDA ROSA MICHELAZZI

CONTATTI

 VIA DEI GIAGGIOLI 9, 20147,
MILANO, MI

 3385274439

 elena.michelazzi@gmail.com

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Abilitazione alla professione di consulente immobiliare
- Gestione condominiale
- Consulente commerciale
- Tecniche di vendita
- Predisposizione al lavoro di squadra
- Autonomia operativa
- Flessibilità e capacità di adattamento
- Capacità organizzative e di pianificazione

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

CONSULENTE ENERGIA, 09/2017 - ad oggi **ENEGAN SPA - FIRENZE, FI**

- Gestione dei rapporti con i clienti in collaborazione con il back office commerciale.
- Gestione del portfolio clienti mediante contatti diretti.
- Presentazione di prodotti e servizi a clienti utilizzando tecniche di vendita efficaci.
- Promozione e vendita dei prodotti e/o dei servizi offerti dall'azienda mediante modalità e tecniche di comunicazione e negoziazione efficace e persuasiva.
- Sviluppo di adeguate e solide relazioni con i clienti già fidelizzati per mantenere un alto livello di customer satisfaction.
- Promozione di un dialogo propositivo, rispettoso e aperto al confronto in grado di tenere conto delle specificità dell'interlocutore sia che si tratti di colleghi, superiori o clienti.

CONSULENTE AMBIENTALE, 02/2019 - ad oggi **Save The Planet Onlus - Firenze**

- Servizio di consulenza tecnica in materia di politiche ambientali e conformità alle normative di settore.

CONSULENTE CONDOMINIALE, 01/2019 - ad oggi **CONDOMINIO CAMPIONE 4.0 - MILANO, MI**

- Analisi di priorità e criticità con l'obiettivo di identificare tempestivamente le migliori soluzioni ai problemi prediligendo un approccio cooperativo e pragmatico.
- Pronta comprensione di istruzioni, feedback, domande e richieste grazie alla capacità di ascoltare attivamente il proprio interlocutore ed elaborare rapidamente risposte o azioni efficaci.

CONSULENTE IMMOBILIARE, 10/2011 - 05/2012 **STUDIO IMMOBILIARE SCARPA - MILANO, MI**

- Produzione di report periodici sulle attività svolte
- Presidio dell'adempimento dei requisiti previsti dai contratti e gestione di eventuali incongruenze
- Disponibilità di un pacchetto clienti personale, documentabile e fidelizzato
- Attività di consulenza diretta al cliente sui migliori investimenti immobiliari e in tutte le fasi delle trattative
- Analisi del mercato di riferimento al fine di individuare potenziali venditori e compratori

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

DIPLOMA, 09/1972

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali

ELEONORA LARINI