

CURRICULUM VITAE (*)

ANAGRAFICA

nome: **ELSA**
cognome: **ANGELINI**
codice fiscale: **NGLLSE61C42E263F**
data di nascita: **02.03.1961**
comune di nascita: **GUIDONIA**
provincia: **RM**
nazionalità: **ITALIANA**



stato civile: **CONIUGATA** Con Giovanni Chiriaco (Ufficiale di Marina)
n° figli: **2 - Federico anni 26 (Medico specializzando in Chirurgia Ortopedica CTO Torino),
Giammarco 22 anni, (istruttore Tennis presso Circolo Canottieri Aniene)**
residente **in via Città Di Cascia 8**
cap: **00191**
comune: **ROMA**
provincia: **RM**
tel e fax. Ufficio: **06 54648298**
cell.: **340 2355300**
e-mail: **elsa2007@alice.it**
PEC **angelinire@pec.it**

ESPERIENZE FORMATIVE, CORSI, MASTER e ISCRIZIONI

- **Diploma di Ragioniere Tecnico Commerciale conseguito nell'anno 1981 presso l'I.T.C. "L. Pisano" di Guidonia (RM).**
- **Iscrizione REA presso la C.C.I.A.A. di Roma n° 630832 ex ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione Sezione Agenti Immobiliari al n° 8154-1 dal 20.05.2003.**
- **Stage Professionale Universitario in "Servizi Giuridici Immobiliari" presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Verona.**
- **CTU - Ruolo Periti ed Esperti in Attività varie sub categoria Periti in stima e valutazione di immobili al n° 1805 sez. unica dal 20.12.2006, presso la Camera di Commercio di Roma.**
- **Formazione professionale c/o l'Agenzia delle Entrate sul tema "La registrazione telematica dei contratti di locazione" novembre 2007**
- **Iscrizione all'Albo dei Periti C.T.U. presso il Tribunale Ordinario di Roma dal 28.01.2008 in itinere**

- **Stage professionale sull'Antiriciclaggio presso la sede FIAIP Provinciale di Roma** di cui al D.Lgs 231/2007 pubblicato sulla G.U. del 14/12/2007 in recepimento della Terza Direttiva Antiriciclaggio Unione Europea n. 2005/60/CE e n. 2006/70/CE - Adempimenti.

ATTIVITA' PROFESSIONALI

- **Titolare dello Studio Immobiliare "ANGELINI Elsa Property Solutions"** dal 2003 in itinere con sede alla Via Città di Cascia 8 - 00191 Roma
- **Presidente UN.IPP.IM** (Unione Italiana Proprietari immobili) dal 01/07/2018 in itinere.
- **Coordinatrice delegazione " CONFABITARE ROMA FLAMINIO"** da Maggio 2021 in itinere
- **" OMI" Rilevatore per l'Osservatorio Immobiliare Agenzia Entrate dei prezzi per l'Area Roma EST - Roma CENTRO - Roma NORD** dal 1° semestre 2005 al 2017.
- **Attività di collaborazione presso società di GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE gruppo " Pantanella e Parione srl. ", settore LOCAZIONE area Roma nord e Roma Centro**
- **Assistente di cantiere - per conto: Società SPQR2000T & MADECA SRL, realizzazione piano di recupero " Borghetto Dei Fabi " Roma** dal 2005 al 2015;
- **attività di consulenza per la definizione di problematiche (anche contrattuali) inerenti il settore dell'intermediazione immobiliare.**
- **Attività di approfondimento professionale inerente il settore immobiliare in tematiche contrattuali , catastali, ipotecarie e di registro presso lo studio Notarile del Dottor Carmine Andretta Notaio in Roma - Piazzale Euclide n° 31 dal 21.03.2007 al 30.11.2021**
- **Consigliere Regionale FIAIP Lazio** dal maggio 2012 al 31.12.2016;
- **Consigliere Provinciale FIAIP Roma** dal maggio 2012 al 31.12.2016;
- **Delegato Regionale FIAIP Lazio alla Comunicazione, Editoria ed Informatica** dal gennaio 2010 al 2017

CONOSCENZE INFORMATICHE

Conoscenza generale degli applicativi Office (Word, Excel, Power Point, Pages, sistemi APPLE)

Buona conoscenza dei Social Network e degli applicativi di ultima generazione (Facebook, Twitter,

LinkedIn, Instagram, Google, ecc...).

"Fisco online", conoscenze generale sulle modalità di inserimento pratiche, visure, ricerche, disbrigo pratiche.

LINGUE

Conoscenza fluente lingua inglese scritta e parlato.

(*) . *Autorizzo il trattamento dei miei dati personali.*



Ministero della Giustizia

Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

CERTIFICATO NUMERO: 94809/2021/R

Al nome di:

Cognome **ANGELINI**
Nome **ELSA**
Data di nascita **02/03/1961**
Luogo di Nascita **GUIDONIA MONTECELIO (RM) - ITALIA**
Sesso **F**



sulla richiesta di: **INTERESSATO**
per uso: **RIDUZIONE DELLA META' DELL'IMPOSTA DI BOLLO E DIRITTI: PER ESSERE ESIBITO IN OCCASIONE DI CANDIDATURA ELETTORALE (ART. 1 COMMA 14 LEGGE 3/2019)**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

NULLA

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI ROMA

Si attesta l'avvenuto pagamento (art. 273 e 285 T.U. 30/5/2002 n. 115) del

☒ diritto di certificato

☐ diritto di urgenza

ROMA, 23/08/2021 11:42



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO

IL CANCELLIERE
Mario Gallo

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi della Repubblica Italiana (art. 40 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), fatta salva l'ipotesi in cui sia prodotto nei procedimenti disciplinati dalle norme sull'immigrazione (d.lgs. 25 luglio 1998, n. 286). Il certificato è valido se presentato alle autorità amministrative straniere.

**** AVVERTENZA ****

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313) - al nome di:

Cognome	Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Sesso	Paternità	Codice Fiscale
ANGELINI	ELSA	GUIDONIA MONTECELIO	02/03/1961	F		

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.