CURRICULUM VITAE
elezioni Thiene 2022

GENERALITA'

BENETTI Geom. MANUEL
Via Braglio, n.4
36016 Thiene –VI-
Nato a Thiene il 01/10/1978.
C.F.: BNT MNL 78R01 L157G

FAMIGLIA:

- Ho 43 anni, sono coniugato e ho una figlia. Mio padre era un artigiano (carrozziere) che ha sempre svolto la sua attività a Thiene tuttora aperta da mio fratello; mia madre è casalinga.

DIPLOMI E ATTESTATI

- Diploma di Geometra conseguito presso l'istituto I.T.C.G. "A. Ceccato" di Thiene (VI) nell'anno 1998.
- iscrizione all'Albo dei Geometri della Provincia di Vicenza dal 19.03.2004 al n.r. 2791,
- iscrizione all'Albo dei C.T.U. Del Tribunale di Vicenza al n.r. 1695 (consulente tecnico d'ufficio/ruolo di Pubblico Ufficiale al servizio del Tribunale); eseguo incarichi emessi direttamente dai Giudici al fine di redigere relazioni tecniche specifiche sulla base del quesito di causa con facoltà di predisporre transazioni in via bonaria qualora le parti in causa lo convengano.

IMPIEGO

- LIBERO PROFESSIONISTA (GEOMETRA) conduco il mio studio tecnico a Thiene, occupandomi di costruire, recuperare, ammodernare fabbricati facenti parte del nostro patrimonio edilizio; eseguo pratiche di carattere catastale anche di notevole complessità (frazionamenti, accatastamenti ecc..), rilievi topografici relativamente ad opere private e pubbliche; stime di terreni e fabbricati anche

giurate, dichiarazioni di successione con relative volturazioni, stesura e registrazione di contratti in genere, collaborazione con studi notarili, commercialisti e agenzie immobiliari per affiancamento e preparazione documentazione per la stesura di atti notarili o altre formalità; accesso presso Agenzia del Territiorio e delle Entrate per epletamento istanze correlate; collaborazione alla redazione di relazione paesaggistiche da presentarsi alla Soprintendenza di Verona per beni sottoposti a vincoli di carattere paesaggistico, ambientale e culturale; nell'ultimo periodo il mio lavoro si è concentrato sulla redazione di pratiche per ottenimento di bonus, superbonus ed efficientamenti energetici di edifici; il mio studio è composto dal sottoscritto e da dei collaboratori; affianco, inoltre, altri studi professionali (geologi, ingegneri, architetti, termotecnici ecc..).

CORSI DI SPECIALIZZAZIONE

- Specializzazione presso l'Agenzia del Territorio (CATASTO) con esperienza approfondita e conoscitore delle varie tematiche sia al catasto terreni che all'urbano in seguito alla frequentazione con ottenimento di attestazione nel 2002 al corso per esperto in procedure catastali e rilievi topografici eseguito dalla Comunità Europea e Regione del Veneto in collaborazione con il Catasto di Vicenza, materia in cui sono in continuo aggiornamento.
- Varie specializzazioni e corsi di aggiornamento svolti costantemente dal 1998 epoca del mio primo impiego da tirocinante e legati strettamente alla mia professione.

LINGUE CONOSCIUTE Italiano e Inglese scolastico.

ESPERIENZE SOCIALI E DI COMUNITA':

- Componente dalla sua creazione ad oggi come referente SICUREZZA e VIABILITA' del Comitato di Quartiere Santo-Lampertico
- Componente da 10 anni del Consiglio pastorale della Parrocchia del Santo
- Componente del Consiglio Affari Economici della Parrocchia del Santo
- Collaboratore fino ad alcuni anni fa dell'associazione sportiva ASD R. Toniolo nel periodo di salto di categoria dalla 3^ alla 1^.
- Presidente Associazione Sinergie 2023 dalla sua creazione anno 2013 dove con molte attività e manifestazioni si è data attenzione a:

- Contributo a famiglie in difficoltà

- Associazioni Sportive Calcio Santo e Rozzampia con la donazione di 2 Defribrillatori

- Presentazioni di libri

-Donazioni a varie associazioni (Avill Ail di Vicenza, Il sole ll'Aurora. SLA mai soli ecc)

- Componente Commissione Parcelle del Collegio dei Geometri della Provincia di Vicenza;
- Presidente Associazione Pro Loco Thiene dal 2017 dove l'associazione stessa è stata completamente riorganizzata al fine di creare nuovi eventi e valorizzare quelli esistenti.
- Presidente Associazione Consorzio delle Proloco "Medio Astico" dal 2019 a capo di 15 Pro Loco aderenti: (Breganze – Caltrano – Calvene – Carrè – Chiuppano - Fara Vicentino – Lugo Vicentino – Maragnole - Marostica – Piovene – Salcedo – Sarcedo - Thiene – Zanè – Zugliano); l'associazione è stata riorganizzata e gestita in modo da ricreare nuova sinergia tra i territori della Pedemontana.
- Componente del Direttivo UNPLI VICENZA Comitato Provinciale Pro Loco Vicentine
- Componente del Direttivo dell' Associazione Pedemontana Veneta e Colli**;**

CANDIDATURA

"Ho deciso di mettermi a disposizione della città di Thiene grazie alle entusiasmanti esperienze vissute durante la copertura degli incarichi e ruoli svolti negli ultimi anni che mi hanno visto impegnato per Thiene. La grande voglia di far ripartire la città, il suo centro storico, la parte commeciale e tutti i vari quartieri mi ha trascinato e coinvolto così tanto da convincermi a candidarmi a nuovo Sindaco di Thiene. Con condivisione di vedute ed obiettivi, ho trovato su questa strada molte persone decise a sostenermi in questa eccitante esperienza, con la volontà comune di portare una ventata di aria nuova nella nostra città."

Thiene,

Firma

Manuel Geom. Benetti