

ARCH.LEONARDO PERUZZI

## CURRICULUM VITAE

Leonardo Peruzzi ,

ha frequentato con successo l'istituto tecnico per geometri Gaetano Salvemini di Firenze, ha frequentato la Facoltà di Architettura di Firenze con indirizzo Storico e del Restauro. **Ha conseguito la laurea nel 1998 con una tesi in Progettazione dell'Architettura** sul Nuovo Palazzo Comunale di S.Casciano Val di Pesa con il Prof. Rino Vernuccio, con la votazione di **110/110 e Lode**.

Ha intrapreso l'attività professionale, in proprio con acquisizione della abilitazione dell'Esame di Stato Architetto nel 1999 (iscritto Ordine di Firenze con il n.5312), nella città di Firenze occupandosi nella oltre ventennale attività, di ristrutturazioni comprendendo il calcolo strutturale, nuove progettazioni di abitazioni, piani di recupero, progettazioni di interior design per attività commerciali oltre a stime, perizie legali e coltivato l'attività di ricerca ed ha approfondito la conoscenza in materia legislativa urbanistica e lo studio del paesaggio.

Fino dall'inizio dello svolgimento della attività ha svolto incarichi rivolti alla stima immobiliare, alla valutazione di conformità e commerciabilità degli immobili.

Durante l'attività lavorativa ha svolto incarichi presso il Tribunale di Firenze come tecnico incaricato CTU, sia come tecnico di parte CTP per operazioni peritali giudiziarie in vari campi tra i quali stime, valutazioni quantificazione di danni ecc.

Conosce le materie di: Scienza delle Costruzioni, Storia dell'Architettura, Storia dell'Arte, Storia della città e del paesaggio, Tecnologia delle Costruzioni, Impiantistica elettrica ed idraulica da cantiere, Progettazione Architettonica e Strutturale, Arredamento ed Architettura degli Interni.

Conosce inoltre il campo del design industriale e delle valutazioni e competenze in ambito di beni mobili quali auto d'epoca.

Ha effettuato interventi su edifici di particolare interesse storico ed architettonico collaborando con la Sovrintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici e di Firenze, Prato e Pistoia. E' intervenuto con l'attività di progettazione, direzione dei lavori, contabilità per interventi di restauro e edifici monumentali (facciate, tetti, chiostre, recupero pitture e affreschi; proprietà singole come recupero di magazzini, locali accessori, inserimento di ascensori in edifici storici e restauro per unità abitative.

## COLLABORAZIONE CON CHIANTIBANCA

Ha svolto e svolge attività di stime immobiliari al fine della erogazione mutui e prestiti bancari con esperienza ultradecennale. Per l'istituto bancario con cui collabora attivamente in modo continuativo da oltre dieci anni, ha svolto anche stime complesse e necessitanti di sensibilità di valutazione avendo sempre note di merito e pregi collaborativi. Per questo è possibile avere riferimenti oggettivi e anche richiedere a CHIANTIBANCA conferme.

CORSI ED ABILITAZIONI principali:

- Abilitazioni per le certificazioni energetiche APE

- **Abilitazione frequenza al corso per Consulenti Tecnici del Tribunale, in ambito civile e penale e nell'arbitrato e nella conciliazione.**

- **Abilitazione e frequenza al corso per membro delle Commissioni Edilizie Paesaggistiche e di giudicatrici.**
- **Abilitazione al corso di frequenza di Mediatore c/o gli organi di conciliazione in materia Edilizia, Condominiale, Urbanistica; in ambito civile**

- Frequenza a corsi sulle tematiche del: restauro, recupero edilizio e strutturale, progettazione paesaggistica, design, illuminotecnica (interna ed esterna), consulenze estimative per immobili e quantificazioni legali.

- E' attiva l'abilitazione in relazione ai punteggi di formazione tecnica professionale per l'annualità in corso e per quelle pregresse.

Dal 2002 è stato consulente tecnico del Tribunale di Firenze iscritto nelle liste come C.T.U. in materia di edilizia, stime, consulenze di arredamento.

Attualmente segue la professione in proprio, collabora attivamente con vari professionisti ed enti.

E' sposato dal 2003 ed attualmente è padre di tre figli.

Ha buona conoscenza della lingua inglese sia scritta che parlata.

Coltiva l'hobby delle auto antiche e del design.

Ha svolto con gratificazione personale il servizio militare nell'Arma dei Carabinieri ricoprendo anche incarichi tecnici di progettista.

#### **ATTIVITA' DIDATTICHE E DI RICERCA**

Durante il corso degli studi universitari ha collaborato come assistente al docente presso la Facoltà di Architettura di Firenze:

- al Corso di **Composizione Architettonica II** tenuto dal Prof. Antonio Mariniello, negli A.A 1993/94, 1994/95.
- al Corso di **Laboratorio di Progettazione Architettonica** tenuto dal Prof. Antonio Mariniello nell'A.A1995/96.
- al Corso di **Arredamento ed Architettura degli Interni** tenuto dal Prof Antonio D'Auria negli A.A 1996/97, 1997/98,1999/2000.

Ed in qualità di **Cultore della Materia** al Corso di Arredamento ed Architettura degli Interni tenuto dal Prof Antonio D'Auria negli A.A 1998/99, 1999/00, 2000/01, 2001/02 **dottorando presso l'Università degli Studi di Firenze in materia di Arredamento ed Architettura degli interni.**

Durante i corsi sopracitati è ha tenuto lezioni, ha seguito gli studenti con revisioni di gruppo e personali, ed ha coadiuvato allo sviluppo di laboratori didattici di ricerca e sperimentazione.

#### **PUBBLICAZIONI**

- R.Vernuccio, "Centri di servizio, architettura per la scuola e la città"; Firenze, 1994.

Pubblicazione del lavoro svolto durante il corso di progettazione Architettonica II tenuto dal prof.Rino vernuccio, Laboratorio Artistico di S.Gaggio, presso la Facoltà di Architettura di Firenze;

- A. Mariniello, "*Variazioni, 13 esperimenti di Composizione Architettonica*"; Napoli, 1996.

Collaborazione ai lavori raccolti all'interno del volume, sviluppati all'interno del Corso di Composizione Architettonica II del Prof. Mariniello presso la Facoltà di Architettura di Firenze;

- A. Mariniello,"*Laboratorio di Progettazione Architettonica*", in: "Firenze Architettura" n° 2 ; Firenze, 1997;

- Tesi di laurea " Il nuovo Palazzo Comunale di S.Casciano Val di Pesa" (in corso di pubblicazione sul Bollettino degli Ingegneri della Toscana)
- A. D'auria, "Città e Comunicazione"; Napoli 1998. Collaborazione ai lavori raccolti all'interno del volume, sviluppati all'interno del Corso di Arredamento ed Architettura degli Interni
- Comunicazione al Corso di Architettura degli Interni a/a 2000/2001, Arredamento e Architettura degli interni di un edificio da adibire a biblioteca.
- Caratteri generali della biblioteca
- La facoltà di Storia dell'Università di Cambridge; 1964-1967
- Il nuovo palazzo Comunale di S.Casciano V.P.  
Depositata presso la biblioteca di facoltà, 2001
- Pubblicazione di "Concorso di Idee per la valorizzazione ed il riassetto funzionale di un luogo urbano in centro storico, Piazza Verdi e Piazza del Popolo Comune di Como" catalogo progetti Mag. 2002 Como.
- Pubblicazione di: Selezione per giovani Architetti under40 per la partecipazione al concorso di progettazione bandito dalla Baldassini Tognozzi S.p.a, per il Recupero dell'area FIAT in viale Belfiore. Progettista selezionato tra i menzionati nella pubblicazione. Nov. 2002 Firenze
- CONCORSI**
- Concorso di Idee per la valorizzazione ed il riassetto funzionale di un luogo urbano in centro storico, Piazza Verdi e Piazza del Popolo Comune di Como, 2001, partecipando in qualità di Collaboratore Progettista;
- Concorso per la Progettazione delle stazioni della Micrometropolitana di Firenze, 2002, partecipando in qualità di capogruppo.
- Concorso, Selezione per giovani Architetti under40 per la partecipazione al concorso di progettazione bandito dalla Baldassini Tognozzi S.p.a, per il Recupero dell'area FIAT in viale Belfiore, Firenze, partecipando in qualità di singolo architetto. Risultando tra i selezionati per la pubblicazione.
- Concorso per : Progettazione di un complesso scolastico per una scuola materna ed elementare in Loc. Croce A Varliano, Comune di Bagno A Ripoli, Firenze, partecipando in qualità di capogruppo.

#### ATTIVITA'

Ha svolto e ricoperto incarichi presso l'ordine Professionale come:

- Membro della Commissione Cultura dell'Ordine degli Architetti di Firenze.
- Membro della Commissione Bioarchitettura dell'Ordine degli Architetti di Firenze.

Si dichiara che l'Arch. Leonardo Peruzzi è iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze con il n. 5312 dal 26/01/1999.

Firenze 17/04/24

Dott. Arch. Leonardo Peruzzi