

Formato europeo per il curriculum vitae



#### Informazioni personali

Nome Avanzi Pietro  
Indirizzo Via G. di Vittorio 42 – I 25015 Desenzano del Garda (Bs)  
Telefono 0365 20114 uff.  
Fax 0365 20321  
E-mail info@ilponte.net

Nazionalità Italiana - Tedesca

Data di nascita 02.05.1974

Stato civile Coniugato con 2 figli

#### Esperienza lavorativa

- Date (da – a) Dal giugno 1996 presso Immobiliare IL PONTE di Avanzi Pietro & C. S.n.c.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Immobiliare IL PONTE di Avanzi Pietro & C. S.n.c., via Fantoni 30 – I 25087 Salò (Bs)
- Tipo di azienda o settore Agenzia immobiliare e di servizi connessi.
- Tipo di impiego Mediatore e Valutatore-Perito Immobiliare
- Principali mansioni e responsabilità Amministratore.

- Date (da – a) Da gennaio 2006
- Nome e indirizzo del datore di lavoro presso Borsa Immobiliare di Brescia CCIAA via Einaudi Brescia
- Tipo di azienda o settore Ente pubblico.
- Tipo di impiego Valutatore-Perito Immobiliare
- Principali mansioni e responsabilità Coordinatore "Listino dei Valori Immobiliari per la Provincia di Brescia"

- Date (da – a) Da febbraio 2010 a dicembre 2011
- Nome e indirizzo del datore di lavoro SEB 2010 S.r.l. Salò
- Tipo di azienda o settore Società privata
- Tipo di impiego Amministratore delegato
- Principali mansioni e responsabilità Sviluppo energie rinnovabili, campo fotovoltaico.

• Date (da – a)	<p>1980-1985 Scuola Elementare – Manerba del Garda</p> <p>1985-1988 Scuola Media – Manerba del Garda (voto finale: distinto)</p> <p>1988-1993 Diploma di Maturità Tecnica Commerciale presso: Istituto Tecnico Commerciale “C. Battisti” – Salò (voto finale: 48/60)</p> <p>2000-2004 Laurea in Scienze Politiche indirizzo “Internazionale-Storico” presso: Università degli studi di Urbino – Facoltà di Scienze Politiche (voto finale: 92/110)</p> <p>2004 – 2005 Master in “Economia e Gestione Immobiliare” presso: ISFOR 2000 – Brescia</p> <p>2004 – 2006 Corso per “Orientatore Familiare”</p> <p>2008 Diploma di “Valutatore Immobiliare” presso: ISFOR 2000 – Brescia</p> <p>2011 Membro RICS Italia</p> <p>2011 Corso 50 Ore per Mediatori Civili</p> <p style="text-align: center;">***</p> <p>“2008 – 2009 Corso professionale AIS (Associazione Italiana Sommeliers)”</p>
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	<p>Istituto Tecnico Commerciale - Salò</p> <p>Università di Urbino</p> <p>ISFOR 2000 – Brescia</p> <p>Universitas Mercatorum</p> <p>Associazione OEFFE Milano</p> <p>AIS Verona</p>
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	<p>Ragioneria, diritto privato-pubblico ed internazionale, storia contemporanea ed internazionale, economia politica, economia immobiliare, valutazioni immobiliari, sommelier.</p>
• Qualifiche conseguite	<p>1993: Ragioniere.</p> <p>Iscritto Albo Mediatori al n. 379/i/o presso la CCIAA di Brescia dal 31.10.1995</p> <p>Iscritto Ruolo Periti ed Esperti al n. 484 della CCIAA di Brescia dal 22.07.2004</p> <p>2004: Dottore in Scienze Politiche</p> <p>2005: Master in “Economia e Gestione Immobiliare”</p> <p>Iscritto presso il Tribunale di Brescia come “Perito Estimatore” al n. 102 dal 08.02.2006</p> <p>Accreditato presso la Borsa Immobiliare di Brescia dal 2006</p> <p>2006: Orientatore Familiare</p> <p>2008: Valutatore Immobiliare</p> <p>2010: Sommelier</p> <p>2011: MRICS</p> <p>2011: Mediatore Civile</p>

Capacità e competenze personali  
Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

Madrelingua

**Italiano**

Altre lingua

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**Tedesco**

Madrelingua

Buono

Madrelingua

**Inglese**

Discreto

Scolastico

Scolastico

Capacità e competenze relazionali

Ottime capacità nelle relazioni con il pubblico

Molto bene nel lavoro di gruppo

Capacità acquisite in anni di professione e di contatto "reale" con il mondo immobiliare ed in anni di attività culturale

Capacità e competenze organizzative

Ottime capacità organizzative ed amministrative acquisite in anni di amministrazione della propria azienda

Capacità e competenze tecniche

Ottima conoscenza del mercato immobiliare e delle sue dinamiche acquisita in quindici anni di attività sul campo

Buona conoscenza dello strumento informatico: ambiente windows, programmi word, publisher, internet explorer, fotografia digitale

Sommelier

Capacità e competenze artistiche

Scrittura di poesie

Patente o patenti

Patenti automobilistiche: A – B – C

Patente nautica a motore: C

Hobby

Appassionato collezionista di vino, sommelier

Ricercatore Gourmet

Lettura

Studi storici-militari-strategici e geopolitici

Cinema

Cucina

Politica

Sport: scherma, canottaggio, equitazione.



# Ministero della Giustizia

## Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

CERTIFICATO NUMERO: 22448/2022/R

Al nome di:

Cognome

**AVANZI**

Nome

**PIETRO LUIGI GIOVANNI**

Data di nascita

**02/05/1974**

Luogo di Nascita

**SALO' (BS) - ITALIA**

Sesso

**M**



sulla richiesta di:

**INTERESSATO**

per uso:

**RIDUZIONE DELLA META' DELL'IMPOSTA DI BOLLO E DIRITTI: PER ESSERE ESIBITO IN  
OCCASIONE DI CANDIDATURA ELETTORALE (ART. 1 COMMA 14 LEGGE 3/2019)**

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

**NULLA**

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI BRESCIA

BRESCIA, 10/05/2022 15:59



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO

**Il Funzionario Giudiziario**  
**D.ssa Maria Pia Gatti**

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi della Repubblica Italiana (art. 40 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), fatta salva l'ipotesi in cui sia prodotto nei procedimenti disciplinati dalle norme sull'immigrazione (d.lgs. 25 luglio 1998, n. 286). Il certificato è valido se presentato alle autorità amministrative straniere.

\*\* AVVERTENZA \*\*

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313) - al nome di:

Cognome	Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Sesso	Paternità	Codice Fiscale
AVANZI	PIETRO LUIGI GIOVANNI	SALO'	02/05/1974	M		

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.