

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	CORTI MICHELE
Indirizzo	
Telefono	
E-mail	<u>corti.michele@pec.it - m.arch.corti@gmail.com</u>
Nazionalità	italiana
Data di nascita	01 MARZO 1975

ESPERIENZA LAVORATIVA

Dal 2001 al 2025

Svolge attività come progettista di interventi di ristrutturazione, riqualificazione e di restauro di edifici residenziali e terziari (uffici, mense etc) per clienti privati, società, enti pubblici ed istituti.

Svolge attività come perito, consulente tecnico d'ufficio per I tribunale di Lecco, nonché in ambito estimativo di immobili ed in ambito di A.T.P. in diverse province della Lombardia e per diversi committenti anche pubblici, enti, associazioni, istituti.

Svolge attività come Amministratore di Condominio di alcuni stabili di media grandezza a Lecco ed in provincia dall'anno 2005.

Svolge attività come perito, consulente di parte ed assicurativo, in particolare collabora con uno studio peritale di Lecco.

Dal 2001

Svolge attività quale esperto in materia di eliminazione delle barriere architettoniche a livello provinciale per l'A.N.M.I.C. e per la F.A.N.D.

1999-2014

Attività come membro di Commissione Edilizia come esperto in materia di Barriere Architettoniche presso alcuni comuni della Provincia (tra cui Dervio e Barzio)

2007

Realizzazione di un'opera pubblica presso il comune di Bellano (LC) ed in particolare progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di una rampa esterna per complesso scolastico.

2004-2008

Svolge attività di collaborazione con associazioni della zona per la progettazione ed esecuzione di opere nei paesi del terzo mondo.

2001-2025

Redazione di numerose pratiche di sanatoria e compatibilità paesaggistica per l'ottenimento della regolarizzazione di difformità urbanistico-edilizie, in diversi comuni della Lombardia.

2001-2014

partecipa a diversi **concorsi** di progettazione per la riqualificazione urbana di Lecco, Calolziocorte (LC), Cesano Maderno (MI), in particolare:

- nel 2002 il progetto per il concorso per la riqualificazione del centro storico di Cesano Maderno (MI) **ha ricevuto il terzo premio**.

- il progetto *Forza1* presentato al concorso per il "Monumento in ricordo del sacrificio dei Mutilati ed Invalidi del Lavoro di Lecco" da realizzare presso la rotonda del Caleotto a Lecco è stato premiato come **progetto finalista**.

- nel 2004 il progetto per la riqualificazione della piazza di Acquate (Lecco) è stato segnalato come progetto V classificato.

Ha redatto diverse perizie di stima asseverate per immobili di proprietà pubblica e privata

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1993

Diploma di Maturità Artistica con la votazione di 50/60 conseguito presso il Liceo Artistico di Lecco (Medardo Rosso).

1999

Laurea in Architettura conseguita a pieni voti il 30/03/99 presso il Politecnico di Milano, con tesi dal titolo: "Urbanistica e Commercio nel centro storico di Lecco".

Abilitazione alla professione ottenuta con Esame di Stato nel luglio 1999, presso il Politecnico di Milano.

2001

Iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Lecco al n.631.

2008

Abilitazione nel luglio 2008 quale Certificatore Energetico accreditato CENED Regione Lombardia n 7284.

APACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

ITALIANO

INGLESE

BUONO

ELEMENTARE

ELEMENTARE

ECCELLENTE CAPACITÀ NEL RELAZIONARSI CON LE PERSONE, SIA CON CLIENTI, CONDOMINI, CON COLLEGHI ED ALTRI INTERLOCUTORI QUALI TECNICI DI UFFICI PUBBLICI ED AMMINISTRATIVI, PER AFFRONTARE PROGETTI O PROBLEMATICHE INERENTI IL LAVORO ED LA VITA QUOTIDIANA. PERTANTO OTTIMA PREDISPOSIZIONE NELLO SVOLGERE LE ATTIVITÀ LAVORATIVE SIA IN MODO AUTONOMO CHE IN COLLABORAZIONE.

ECCELLENTE CAPACITÀ ORGANIZZATIVA IN FUNZIONE DELL'OTTIMIZZAZIONE DEL LAVORO E DEI TEMPI DI SVOLGIMENTO, PER IL RISPETTO DI SCADENZE E TEMPISTICHE, SIA NEI CONFRONTI DEI CLIENTI CHE DELLE AMMINISTRAZIONI. IN PARTICOLARE VENGONO RISPETTATE SCADENZE E CONSEGNE PER LA GESTIONE DEI CONDOMINI E NELLA GESTIONE DELLE COMMESSE.

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

OTTIME COMPETENZE IN DIVERSI CAMPI DELLA PROFESSIONE ED IN PARTICOLARE NEL CAMPO ESTIMATIVO, AMMINISTRATIVO E PROGETTUALE, NONCHÉ NEL CAMPO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DELLA PROGETTAZIONE AD IMPATTO ZERO.

IL LAVORO VIENE SVOLTO ED OTTIMIZZATO CON L'AUSILIO DI SUPPORTI INFORMATICI E PROGRAMMI DI GESTIONE E DISEGNO MODERNI ED EFFICIENTI.

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

IN CAMPO ARTISTICO, OLTRE ALLA CONOSCENZA DI DIVERSI ARTISTI, ARCHITETTI, GRANDE PASSIONE PER L'ARTE E PER LA STORIA DEL NOSTRO TERRITORIO.

CAPACITÀ E COMPETENZE
INFORMATICHE

ECCELLENTE CONOSCENZA DI PROGRAMMI INFORMATICI TENCICI QUALI AUTOCAD, EXCEL, WORD E PHOTOSHOP CON OLTRE 30 ANNI DI ESPERIENZA NELL'UTILIZZO DEGLI STESSI.

PATENTE O PATENTI

Patente B

ELENCO OPERE PROGETTATE - REALIZZATE

anno attività opera	2021 Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori interventi di riqualificazione energetica con superbonus 110 con rilievo dello stato di fatto, accesso agli atti amministrativi, accertamento di conformità e redazione di Segnalazione Certificata Inizio Attività n. 1428/2021
ubicazione committente importo delle opere	Lecco sigg. Rigamonti - Castagna 150.000,00
anno attività	2015 Progettazione sanatoria con rilievo dello stato di fatto, accesso agli atti amministrativi, accertamento di conformità e redazione di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica e Permesso di Costruire in Sanatoria n. 70/2015
ubicazione committente	Olginate (LC) sigg. Burini
anno attività	2022 Progettazione sanatoria con rilievo dello stato di fatto, accesso agli atti amministrativi, accertamento di conformità e redazione di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 6/2022 e Segnalazione Certificata Inizio Attività in Sanatoria n. 21/2022
ubicazione committente	Pusiano (CO) sigg. Pina
anno attività	2021 Progettazione sanatoria con rilievo dello stato di fatto, accesso agli atti amministrativi, accertamento di conformità, redazione di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. AP20/2021 Segnalazione Certificata Inizio Attività n. 26/2021 del 15.11.2021 protocollo 9203
ubicazione committente	Annone Brianza condominio "Villette San Giorgio"
anno attività opera ubicazione committente importo delle opere	2003/2005 Progettazione prel/def/elec e Direzione Lavori realizzazione di villetta unifamiliare Comune di Pusiano (LC) Sigg. Castagna-Cardoso 250.000,00 €
anno attività opera ubicazione committente importo delle opere	2007 Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori realizzazione di rampa accessibile scuole elementari – Bellano (LC) Comune di Bellano (LC) 20.000,00 €

anno	2007
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	restyling interno ed arredo per nuova mensa a piano interrato
ubicazione	Sede Istituto San Vincenzo – via Copernico, Milano
committente	Opera Diocesana Istituto San Vincenzo
importo delle opere	200.000,00 €
anno	2007/2009
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	restyling interno ed arredo per nuova sede Ass. Onlus SOS Villaggi Italia
ubicazione	unità immobiliari commerciali – via Durazzo, Milano
committente	Burigozzo Settima s.r.l.
importo delle opere	500.000,00 €
anno	2010/2011
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	restauro di villa storica ed asilo
ubicazione	via XI febbraio n. 38/40, Parabiago (MI)
committente	Burigozzo Settima s.r.l.
importo delle opere	600.000,00 €
anno	2012/2014
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	restyling mensa esistente a piano interrato
ubicazione	Sede Istituto San Vincenzo – via Copernico, Milano
committente	Opera Diocesana Istituto San Vincenzo
importo delle opere	500.000,00 €
anno	2017/18
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	realizzazione di veranda/pergolato esterno in edificio vincolato
ubicazione	Pusiano (CO)
committente	sig Castagna
importo delle opere	40.000,00
anno	2019
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	riqualificazione facciate in villa di pregio con vincolo paesaggistico sul lago di Lecco
ubicazione	Valmadrera (LC)
committente	sig. Grasso
importo delle opere	70.000,00
anno	2024
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	intervento manutenzione straordinaria – opere interne in appartamento residenziale
ubicazione	Lecco
committente	sig. Berera- Angilletti
importo delle opere	40.000,00
anno	2022
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	intervento manutenzione straordinaria – opere interne in appartamento residenziale
ubicazione	Lecco
committente	sig.ra Selva
importo delle opere	80.000,00
anno	2022/25
attività	Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e Direzione Lavori
opera	realizzazione di cabine di trasformazione energia elettrica presso capannoni industriali
ubicazione	Lecco
committente	Società Selva Antonio s.r.l.
importo delle opere	300.000,00